

تخميس القرض

السؤال :

السلام عليكم

1- لو أخذ شخص قرضاً من البنك ، ويسدده شهرياً من راتبه ، واشترى بالقرض أرضاً للتجارة ، وجاء رأس سنته ، هل يخمس ما سدده للبنك ؟

2- لو نفس الفرض اشترى به عمارة سكنية للسكن ، هل يخمس ما سدد للبنك ؟

3- لو اشترى بالقرض أسهماً ، وأخذ يتاجر بها ، وجاء رأس سنته ، هل يخمس ما سدده من قرض والفوائد ؟

وشكراً لكم

الجواب :

وعليكم السلام ورحمة الله وبركاته

١- يجب الخمس في خصوص ما تمّ تسديده منه ، فيما إذا كان زائداً عن رأس المال المضمّن للسنة

الماضية في الفرض المذكور .

٢- إذا كانت له سنة خمسية ، وسكن فيما اشتراه قبل حلول سنته الخمسية ؛ فلا خمس فيه في الفرض المذكور .

٣- يعرف من جواب السؤال الأول .